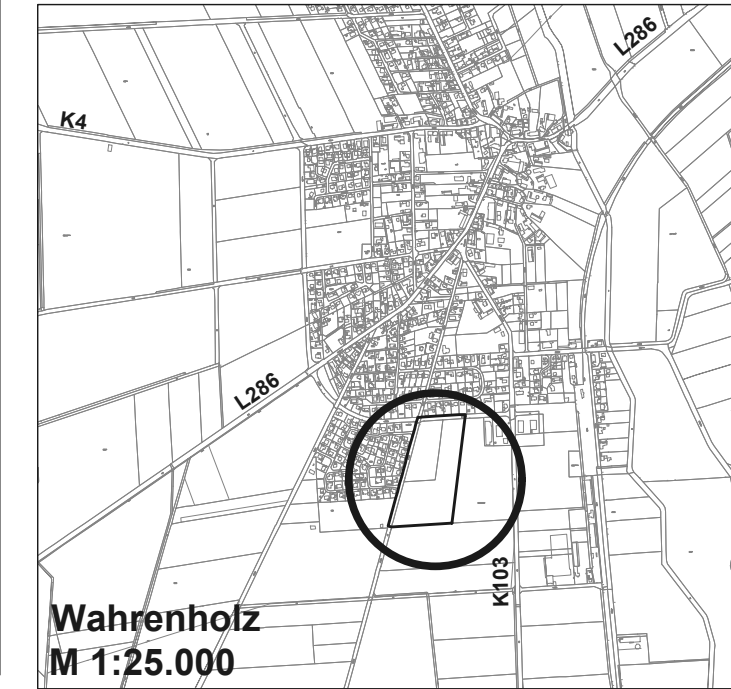


Samtgemeinde Wesendorf Flächennutzungsplan 41. Änderung



Kartengrundlage: Amtliches Liegenschaftskataster-Informationssystem (ALKIS)
Quelle: Auszug aus den Geobasisdaten des Landesamtes für Geoinformation und Landesvermessung Niedersachsen,

© (2019) LGLN

Planzeichenerklärung (BauNVO 2017, PlanZV)

Art der baulichen Nutzung		Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen	
W Wohnbauflächen		Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen, oberirdisch, erforderliche Schutzstreifen beachten KV = Hochspannungsleitung	
M Gemischte Bauflächen		Hauptversorgungs- und Hauptabwasserleitungen, unterirdisch, erforderliche Schutzstreifen beachten	
G Gewerbliche Bauflächen		Grünflächen	
S Sonderbauflächen		Grünfläche	
Handel Zweckbestimmung, bspw. Handel		Zweckbestimmungen:	
		Spielplatz	
Einrichtungen und Anlagen zur Versorgung mit Gütern und Dienstleistungen des öffentlichen und privaten Bereichs, Flächen für den Gemeinbedarf, Flächen für Sport- und Spielanlagen		Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses	
Flächen für den Gemeinbedarf		Umgrenzung von Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelung des Wasserabflusses	
Sozialen Zwecken dienende Gebäude und Einrichtungen Jugendheim	F Feuerwehr	Ü Überschwemmungsgebiet	
Flächen für den überörtlichen Verkehr und für die örtlichen Hauptverkehrszüge		Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen, W IIIA - Trinkwasserschutzzone	
Überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen B=Bundes-, L=Landes-, K=Kreisstraßen		Flächen für die Landwirtschaft und Wald	
Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen		Flächen für die Landwirtschaft	
Bahnanlagen		Flächen für Wald	
Flächen für Versorgungsanlagen, für die Abfallentsorgung und Abwasserbeseitigung sowie für Ablagerungen		Sonstige Planzeichen	
Elektrizität	Gas	Lage des Änderungsbereichs der 41. Änderung	



M 1:10.000
im Original

5.0 Wahrenholz
Stand: 08/2020 Feststellungsbeschluss